

**محل الصاق تمبر مالیاتی**  
(صرفاً در خصوص ضمانت‌نامه‌هایی که منجر به صدور می‌گردند)

بانک مسکن شعبه: ..... کد: ..... (توجه: پذیرش این درخواست، هیچ‌گونه تعهدی را برای بانک ایجاد نمی‌نماید.)

اینجانب/ شرکت ..... کد ملی/ شناسه ملی / شماره فراگیر اتباع خارجی ..... دارنده حساب شماره .....  
با متوسط درآمد ماهانه ..... ریال، ضمن اطلاع و پذیرش کلیه ضوابط و مقررات جاری بانک، درخواست می‌نمایم/ می‌نماید با:  
الف) پرداخت تسهیلات مشارکت مدنی  فروش اقساطی ناشی از خرید  فروش اقساطی ناشی از سهم‌الشرکه  جعاله  مضاربه  اجاره به شرط تملیک  مرابحه   
قرض الحسنه  سایر  با ذکر نام: ..... به مبلغ ..... ریال موافقت فرمایید.  
(موارد استفاده جعاله: ۱- ..... ۲- ..... ۳- .....

ضمناً درخواست می‌نمایم/ می‌نمایم مبلغ یک‌هزار ریال قرض‌الحسنه مطابق ضوابط و مقررات ذی‌ربط به حساب اینجانب/ شرکت (جاعل) واریز نمایم.  
ب) صدور ضمانت‌نامه‌ای با مشخصات (نوع: ..... مبلغ: ..... ریال، مدت: ..... روز، سررسید: ..... / ..... / ..... نام ذی‌نفع (مضمون‌له): .....  
شناسه ملی ذی‌نفع: ..... شماره شبای حساب ذی‌نفع: ..... موافقت فرموده، اقرار می‌نمایم/ می‌نمایم این تعهدات موضوع قرارداد را دارم/ دارد.  
نشانی و تلفن ذی‌نفع: .....

ج) انعقاد قرارداد تضمین معاملات اقساطی مسکن به مبلغ ..... ریال برای مدت ..... ماه موافقت فرمایید.

د) انعقاد قرارداد تخصیص از نوع رسمی  داخلی  به مبلغ ..... ریال برای مدت ..... ماه موافقت فرمایید. ضمناً درخواست می‌نمایم/ می‌نمایم بابت تنظیم قرارداد تخصیص از نوع رسمی، مبلغ ده هزار ریال قرض‌الحسنه مطابق ضوابط و مقررات ذی‌ربط به حساب اینجانب/ شرکت واریز گردد. (این مبلغ تا قبل از انعقاد قرارداد در دفترخانه، نزد بانک مسدود می‌ماند.)

ه) انعقاد قرارداد اعتبار در حساب جاری  تخصیص حد اعتباری  از نوع گردش  غیرگردشی  به مبلغ ..... ریال برای مدت ..... ماه موافقت فرمایید.

جهت بهره‌مندی از تسهیلات/ خدمات بانکی مورد تقاضا به شرح فوق، بدینوسیله ضمن عقد خارج لازم به بانک وکالت می‌دهم/ می‌دهد، تمامی هزینه‌های مربوطه شامل کارمزد ارزیابی، بیمه، تمبر مالیاتی و ... را از حساب شماره ..... برداشت نماید. در صورتی که حساب مذکور فاقد موجودی باشد، برداشت از سایر حساب‌های متعلق به اینجانب/ شرکت اعم از حساب یارانه‌ای نزد آن بانک نیز بلامانع است.  
محاسبات بانک در این زمینه، تماماً مورد قبول اینجانب/ شرکت می‌باشد.

\* به منظور تأمین و تضمین، وثایق ذیل معرفی می‌گردد:

۱- سپرده نقدی به مبلغ ..... ریال ۲- سپرده قرض‌الحسنه/ سرمایه‌گذاری به شماره ..... به مبلغ ..... ریال ۳- غیر منقول به شماره پلاک ثبتی ..... به ارزش تقریبی ..... ریال ۴- سفته به شماره سریال/ سریال‌های ..... و ..... با ضمانت خانم/ آقای/ شرکت ..... و ..... به ارزش اسمی تقریبی ..... ریال ۵- اوراق مشارکت/ گواهی سپرده/ صندوق ره‌آورد/ صندوق مشترک به شماره سریال ..... به ارزش اسمی ..... ریال ۶- سایر وثایق شامل ..... جمعاً به ارزش اسمی ..... ریال

**تعهدات متقاضی:** اینجانب/ شرکت با ارائه مدارک و مستندات شغلی خود به شرح ذیل و اعلام توانایی بازپرداخت تسهیلات برای مدت ..... ماه به صورت دفعی  اقساطی  (ساده  پلکانی  نوع پلکانی: ..... تا مبلغ ..... ریال به صورت ماهانه، متعدد می‌گردم/ می‌گردد، تسهیلات دریافتی را صرفاً در محل موضوعه به مصرف رسانده، بانک مسکن را به عنوان بانک عامل پذیرفته و حساب عملیات بانکی ناشی از انجام معاملات موضوع تسهیلات/ تعهدات را نزد شعبه متمرکز نمایم. همچنین اسناد و مدارک مثبتانه انجام قطعی معامله مرتبط با تسهیلات/ تعهدات را اعم از سند تک‌برگی پلاک ابتیاعی جدید، سند مالکیت کالای خریداری شده، فاکتور قطعی فروش کالا یا ارائه خدمات و ... (حسب مورد) حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انعقاد قرارداد (انجام معامله)، به بانک تسلیم نمایم/ نماید. لازم به ذکر است در صورتی که مطابق با ضوابط و مقررات جاری بانک، مقرر است وجه تسهیلات به حساب مورد معرفی توسط اینجانب/ شرکت واریز گردد، خواهشمند است مبلغ تسهیلات را به کارت/ حساب شماره ..... نزد آن بانک واریز نمایم. گواهی حقوق  حکم کارگزینی  پروانه کسب یا مجوز فعالیت  برگ سپرده‌های سرمایه‌گذاری/ اوراق گواهی سپرده   
فیش حقوقی  لیست بیمه  اجاره‌نامه واحدهای تحت مالکیت  سایر .....

**نام و امضای متقاضی:** ..... / ..... / ..... **تاریخ:** ..... / ..... / .....

**وضعیت ثبتی ملک:** شماره پلاک ثبتی: ..... قطعه: ..... صورتمجلس تفکیکی شماره: ..... مورخ: ..... / ..... / ..... شماره قطعه انباری: ..... شماره قطعه پارکینگ: ..... کد پستی ملک: ..... شماره تلفن جهت هماهنگی برای بازدید: ..... نشانی دقیق ملک: .....  
«کروکی موقعیت ملک در ظهر این برگه درج گردد»

**ویژه تسهیلات فروش اقساطی ناشی از سهم‌الشرکه:** اینجانب/ شرکت ..... کد ملی/ شناسه ملی / شماره فراگیر اتباع خارجی ..... (شریک قرارداد مشارکت مدنی ..... بدینوسیله موافقت خود را با واگذاری سهم‌الشرکه بانک در واحد مزبور به خانم/ آقای (متقاضی تسهیلات) ..... اعلام می‌نمایم.

**نام و امضای سازنده:** ..... / ..... / ..... **تاریخ:** ..... / ..... / .....

**ویژه طرح تضمین معاملات اقساطی مسکن:** اینجانب/ شرکت ..... کد ملی/ شناسه ملی / شماره فراگیر اتباع خارجی ..... دارنده حساب شماره ..... درخواست می‌نمایم/ می‌نمایم در صورتی که ملک مورد معرفی و متقاضی فوق‌الذکر شرایط لازم مطابق با ضوابط و مقررات جاری بانک را دارا می‌باشد، نسبت به تنظیم و انعقاد قرارداد عملییت وصول اقساط اقدام فرمایید.

**نام و امضای فروشنده:** ..... / ..... / ..... **تاریخ:** ..... / ..... / .....

**ویژه تسهیلات مسکن (در قبال وثیقه ملکی):** اینجانب خانم/ آقای / شرکت ..... کد ملی/ شناسه ملی / شماره فراگیر اتباع خارجی ..... نوع فعالیت ..... دارنده حساب (نوع حساب) ..... شماره ..... نزد شعبه ..... بانک ..... به نشانی ..... تلفن ..... کد پستی ..... به عنوان معرف، صحت هویت، امضا، نشانی و همچنین توانایی بازپرداخت اقساط توسط خانم/ آقای ..... (متقاضی تسهیلات) را تأیید می‌نمایم.

**نام و امضای معرف:** ..... / ..... / ..... **تاریخ:** ..... / ..... / .....

**۳- نتیجه کمیسیون اعتباری شعبه در تاریخ: ..... / ..... / ..... :**  
با بررسی مستندات پرونده، با پرداخت تسهیلات/ صدور ضمانت‌نامه/ خدمت بانکی مورد تقاضا به مبلغ ..... ریال با سررسید نهایی ..... / ..... / ..... در مقابل وثایق ..... موافقت می‌شود.  نمی‌شود.   
توضیحات: .....

**نام و امضای رئیس شعبه:** ..... **نام و امضای معاون شعبه:** ..... **نام و امضای متصدی ذی‌ربط:** ..... (رئیس دایره اعتباری / خدمات بانکی / ....)

۲- شماره ثبت در دفتر نامه‌های وارده: ..... تاریخ ثبت: ..... / ..... / .....